

Anna Renžina

Saatja: Anna Renžina
Saatmisaeg: esmaspäev, 15. juuni 2026 12:37
Adressaat: 'i.naro@alekon.ee'
Teema: RE: Tuleohutuskontrolli läbiviimine suurõnnetuse ohuga käitises Alekon Cargo OÜ, Saha-Loo põik 4, Maardu

Tere

Vaatasin üle ning tõesti minu viga enesekontrolliaruanded on tagasi lükatud kuigi Saha-Loo põik 4 on enesekontrolliaruande kohuslane (ohtlik ettevõtte). Palun esitage aruanded Päästeametile uuesti.

Ehitised, mille kohta on vaja esitada tuleohutusaruanne on välja toodud siseministri 10.02.2011 määruse nr 1 lisas 2. Nendest suurõnnetuse ohuga ettevõtetega ja ohtlike ettevõtetega on seotud lisa 2 punktis 7 olev:

Kemikaaliseaduse tähenduses suurõnnetuse ohuga ettevõtte tööstus- ja laohooned ning ohtliku ettevõtte 2. ja 3. tulehuklassiga ehitised, mille pindala on üle 1000 m².

Üle 1000 m² pindalaga 2. ja 3. tulehuklassiga tööstus- ja laohooned, välja arvatud viljakuivatid, mille tehnovõrk või protsessid on seotud ohtliku või suurõnnetuse ohuga ettevõttega. Juhin tähelepanu ka asjaolule, et suurõnnetuse ohuga ettevõtete ja ohtlike ettevõtete ühegi ehitiste suhtes ei teostata tuleohutusülevaatus, isegi kui ehitiste hulka kuuluvad büroohooned, tööstus- ja laohooned ning garaažid. SOE ja OE kontrollib Päästeamet.

Infoks: Tulehuklass määratakse VI kasutuviiisiga ehitiste (tööstus- ja laohooned)[1] korral.

Tootmistegevus ja ladustamine jagatakse kolme tulehuklassi (EVS 812-4-2018)

1. tulehuklass (tuleohuta): sellesse kuuluvad tootmine ja ladustamine, kus tuleoht praktiliselt puudub või on vähese tõenäosusega;
2. 2. tulehuklass (tuleohtlik): sellesse kuuluvad tootmine ja ladustamine, kus tuleoht ja tule leviku võimalus on suure tõenäosusega;
3. 3. tulehuklass (tule- ja plahvatusohtlik): sellesse kuuluvad tootmine ja ladustamine, kus peale suure tuleohu on veel plahvatusoht. Plahvatusoht võib esineda ka tulekahjufaasita.

Vaatasin üle, ehitistel on vajalikud atribuudid juures.

Lugupidamisega

Anna Renžina

Tuleohutuskontrolli tiim

inspektor

+372 5360 7604

anna.renzina@paasteamet.ee

PÄÄSTEAMET

Erika 3 | 10416 Tallinn

paasteamet.ee

olevalmis.ee

ohutusportaal.paasteamet.ee



From: i.naro@alekon.ee <i.naro@alekon.ee>

Sent: Friday, June 5, 2026 10:45 AM

To: PÄA Põhja <pohja@paasteamet.ee>

Subject: Tuleohutuskontrolli läbiviimine suurõnnetuse ohuga käitises Alekon Cargo OÜ, Saha-Loo põik 4, Maardu

TÄHELEPANU! Tegemist on väljastpoolt asutust saabunud kirjaga. Tundmatu saatja korral palume linke ja faile mitte avada!

Saaja: Päästeamet, Põhja päästekeskus
Erika 3, Tallinn 10416 pohja@paasteamet.ee

Saatja: Alekon Cargo OÜ, Saha-Loo põik 4, Maardu
alekon@alekon.ee

Teema: Tuleohutuskontrolli läbiviimine suurõnnetuse ohuga käitises Alekon Cargo OÜ, Saha-Loo põik 4, Maardu

Lugupeetud Päästeameti ohutusjärelvalve büroo.

Pöördun Teie poole seoses ettevõtte Alekon Cargo OÜ laokompleksi tuleohutuse kontrolliga aadressil Saha-Loo põik 4, Maardu.

Esitasime Päästeameti ohutusportaalil enesekontrolli tuleohutusaruande, kuid see lükati tagasi otsusega: „*Ei kinnita aruannet. Hoone on tuleohutusülevaatuse kohuslane*“

Soovisime kohustuse täitmiseks tellida tuleohutusülevaatuse litsentseeritud tuleohutuse ekspertidelt.

Ekspertid aga keeldusid tööst, kuna Alekon Cargo OÜ on registreeritud B-kategooria suurõnnetuse ohuga ettevõtte (ohtliku kemikaali käitisena) ja neil puudub õigus ning võimalus teostada tuleohutusülevaatus. Nende sõnul selline objektide kontroll kuulub Päästeameti vahetu riikliku järelvalve alla.

Kuna soovime tagada objekti täieliku nõuetele vastavuse ja ohutuse, palume Teie abi olukorra lahendamisel. Palume teada anda, millised on Päästeameti edasised juhised antud situatsioonis.

Lugupidamisega

Ivo Näro

Kinnisvara haldusjuht
Alekton Property AS
5099814
i.naro@alekon.ee



Viirusevaba www.avast.com